Sutarties dėl asociacijos atstovų dalyvavimo savivaldybių būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijų darbe išlaidų finansavimo

7 priedas

(Būsto pritaikymo neįgaliesiems priežiūros ir dalyvavimo savivaldybių būsto pritaikymo komisijos darbe sutarties forma)

**Būsto pritaikymo neįgaliesiems priežiūros ir dalyvavimo savivaldybių būsto pritaikymo komisijos darbe Sutartis**

20\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ d. Nr.

Vilnius

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(toliau vadinama – Asociacija), atstovaujama \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Asociacijos pavadinimas) (pareigos, vardas, pavardė)

veikiančio (-ios) pagal Asociacijos įstatus, ir Asociacijos atstovas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(vardas pavardė)

a/k \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(toliau vadinamas – Atstovas) (toliau bendrai vadinami ,,Šalimis“), sudaro šią

(atstovo asmens kodas)

Būsto pritaikymo neįgaliesiems priežiūros ir dalyvavimo savivaldybių būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijos (-jų) darbe Sutartį (toliau vadinama –Sutartis):

**I. SUTARTIES dalykas**

Būsto pritaikymo neįgaliesiems priežiūra ir dalyvavimas savivaldybių būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijos (-jų) darbe, apmokėjimas už darbą ir atsiskaitymas apie vykdytą veiklą.

**II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI**

1. **Atstovas įsipareigoja:**
   1. atlikti \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(savivaldybės (-ių) pavadinimas (-ai)

savivaldybėje (-se) sudarytos Būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijos (toliau vadinama – komisija) nario pareigas;

* 1. stebėti, kaip savivaldybių administracijos ar jų įgaliotos įstaigos (toliau vadinama – savivaldybių administracijos) bei komisijos laikosi Būsto pritaikymo neįgaliesiems tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2019 m. vasario 19 d. įsakymu Nr. A1-103 „Dėl būsto pritaikymo neįgaliesiems tvarkos aprašo patvirtinimo“, ar komisijos laikosi savivaldybių patvirtintų Būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijų nuostatų;
  2. susipažinti su savivaldybių administracijų organizuojamų viešųjų pirkimų konkursų būsto pritaikymo neįgaliesiems darbams vykdyti dokumentais, stebėti viešųjų pirkimų konkursus;
  3. ne mažiau kaip vieną kartą per būsto pritaikymo konkrečiam asmeniui su negalia darbų vykdymo laikotarpį savarankiškai apžiūrėti kiekvieno būsto pritaikymo darbų eigą ir laiku bei tinkamai pildyti Savarankiškos būsto apžiūros lapą;
  4. aktyviai ginti asmenų su negalia teisėtus interesus, susijusius su būsto pritaikymu, bei stebėti būstui pritaikyti skiriamų valstybės biudžeto ir savivaldybių biudžetų lėšų panaudojimą;
  5. nedelsdama informuoti Neįgaliųjų reikalų departamentą prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos bei Asociaciją raštu apie nustatytus savivaldybių administracijų ar Būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijų veiksmų neatitikimus šios Sutarties 1.2 punkte nurodytiems teisės aktams ar neveikimą;
  6. pildyti ir pateikti Asociacijai nustatytos formos (šios Sutarties 2 priedas) ataskaitas apie šioje Sutartyje nustatytų funkcijų vykdymą.

1. **Asociacija įsipareigoja:**
   1. Atstovui sumokėti atlyginimą už šios Sutarties 1 punkte nurodytų funkcijų vykdymą, kurio dydis apskaičiuojamas taip: iš Asociacijai skirtos valstybės biudžeto lėšų sumos atimami 10 (dešimt) procentų, kurie skiriami Asociacijos administravimo išlaidoms padengti ir ne mažiau kaip 10 (dešimt) procentų būstų pritaikymo priežiūrai vykdyti samdytam auditoriui sumokėti skirta suma. Gautą skaičių dalinti iš šios Sutarties 1 priede nurodytose savivaldybėse pritaikytų būstų skaičiaus. Gautas skaičius dauginamas iš savivaldybėse pritaikomų būstų skaičiaus, kurių komisijose nariu yra atstovas. Pritaikomais būstais laikomi tie būstai, kurie yra įtraukti į savivaldybės sudarytą būsto pritaikymo eilę ir kuriems einamaisiais metais skirtas finansavimas iš valstybės biudžeto lėšų. Išmokėdama atlyginimą atstovui Asociacija atskaito gyventojų pajamų mokestį ir kitus įstatymuose numatytus mokesčius.
   2. avansą Atstovui sumokėti, kai jis pateiks II ketvirčio ataskaitas už patirtas išlaidas bei vykdytą veiklą, o visą likusį atlyginimą Atstovui išmokėti, kai jis pateiks Asociacijai visas likusias tinkamai parengtas Sutarties priede nustatytos formos ataskaitas, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo šių ataskaitų gavimo ir pripažinimo tinkamomis dienos ir ne vėliau kaip iki einamųjų metų gruodžio 31 d.;
   3. pasibaigus sutarčiai (nutraukus šią Sutartį) užmokestis sumokamas tik jei Atstovas įvykdė visus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

**III. GINČŲ SPRENDIMAS**

1. Šalių ginčai, kilę dėl šios Sutarties vykdymo, sprendžiami derybų būdu. Dėl kilusių nesutarimų Šalys gali kreiptis į Neįgaliųjų reikalų departamentą prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

**IV. Sutarties terminas ir galiojimas**

1. Sutartis sudaroma laikotarpiui iki įvykdymo termino pabaigos – 2019 m. gruodžio 31 d., arba iki Neįgaliųjų reikalų departamentas prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos atšauks Atstovą iš atitinkamos savivaldybės komisijos nario pareigų.
2. Ši Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo abi šios Sutarties Šalys.
3. Ši Sutartis galioja iki Šalys įvykdo šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

**V. KITOS SĄLYGOS**

1. Šalys yra atleidžiamos nuo atsakomybės dėl šios Sutarties vykdymo atsiradus nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą.
2. Ši Sutarties priedai ir visi šios Sutarties pakeitimai laikomi neatskiriamomis šios Sutarties dalimis.
3. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

**VI. Sutarties priedai:**

1. Savivaldybių, kuriose Atstovas dalyvauja sudarytų būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijų darbe, sąrašas (1 priedas).
2. Būsto pritaikymo neįgaliesiems priežiūros ataskaitos forma (2 priedas).
3. Savarankiškos būsto apžiūros lapas (3 priedas)

**VII. Šalių adresai ir kiti rekvizitai:**

|  |  |
| --- | --- |
| Asociacija | Atstovas  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (vardas pavardė, parašas) |

Būsto pritaikymo neįgaliesiems priežiūros ir dalyvavimo savivaldybių būsto pritaikymo komisijos darbe sutarties 2 priedas

(Būsto pritaikymo neįgaliesiems priežiūros ataskaitos forma)

**Būsto pritaikymo neįgaliesiems**

**priežiūros ataskaita**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Nr. \_\_\_\_\_\_\_

(data)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(organizacijos pavadinimas)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(savivaldybės pavadinimas)*

*Ataskaitą pildo Asociacijos atstovas savarankiškai, raštu atsakydamas į klausimus ir pateikdamas savo asmeninę nuomonę bei asmeninius pastebėjimus atskirai pagal kiekvieną savivaldybę, kurios yra Būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijos nariu.*

1. Per ataskaitinį laikotarpį pritaikytų būstų skaičius\_\_\_\_\_\_\_ .
2. Ar savivaldybės administracijos ar jos įgaliotos įstaigos (toliau vadinama – savivaldybės administracija) ir Būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijos veiksmai ir sprendimai atitinka Būsto pritaikymo neįgaliesiems tvarkos aprašo, patvirtinto socialinės apsaugos ir darbo ministro Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2019 m. vasario 19 d. įsakymu Nr. A1-103, nuostatas (Atsakyti Taip/Ne, jei ,,Ne“ – pakomentuokite, kas neatitinka). \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Ar įvyko viešųjų pirkimų konkursas būsto pritaikymo darbams vykdyti? (Atsakyti Taip/Ne) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ jei ,,Taip“– ar savivaldybių administracijos kvietė ir sudarė sąlygas susipažinti su organizuojamų viešųjų konkursų būsto pritaikymo darbams vykdyti dokumentais, stebėti viešųjų pirkimų konkursus? (Atsakyti Taip/Ne - pakomentuokite).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Ar būstai asmenims su negalia pritaikyti tinkamai pagal visus komisijos nustatytus būsto pritaikymo poreikius ir sprendimą dėl poreikių tenkinimo? (Atsakyti Taip/Ne, jei ,,Ne“ – pakomentuokite, kas neatitinka). \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Kokie asmenų (jų atstovų), kuriems pritaikomas būstas, atsiliepimai apie vykdomus būsto pritaikymo darbų eigą ir kokybę (patenkinti pritaikymu, ar ne, kaip greitai buvo Sutarta dėl darbų, ar poreikį pritaikyti nustatė komisija, ar namuose lankėsi pavieniai specialistai atskirai ir pan.).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Būstui pritaikyti skirtų lėšų naudojimo tikslingumas. Ar buvo vykdomi darbai, nesusiję su būsto pritaikymu neįgaliajam? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
7. Kiti pastebėjimai dėl būsto pritaikymo organizavimo savivaldybėse.

Ataskaitą parengė

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(parašas) (vardas ir pavardė)

Būsto pritaikymo neįgaliesiems priežiūros ir dalyvavimo savivaldybių būsto pritaikymo komisijos darbe sutarties 3 priedas

**(Savarankiškos būsto apžiūros lapo forma)**

**SAVARANKIŠKOS BŪSTO APŽIŪROS LAPAS**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_**

(*vieta***,** *data,)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Klausimas** | **Atsakymas** |
| Apžiūrimo būsto adresas |  |
| Pareiškėjo vardas, pavardė |  |
| Reikalingi būsto pritaikymo darbai pagal Būsto pritaikymo neįgaliajam poreikio vertinimo aktą |  |
| Komisijos posėdyje numatyti vykdyti darbai |  |
| Apžiūros metu jau yra atlikti šie darbai |  |
| Darbai pradėti vykdyti (įrašyti datą) |  |
| Darbus užbaigti numatoma (įrašyti datą) |  |
| Pareiškėjo pastabos, komentarai |  |
| Pareiškėjo parašas |  |

Būstą savarankiškai apžiūrėjo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(parašas) (vardas, pavardė)